

# MEHRFAMILIENHAUS IN LEONBERG

Standort  
Leonberg

Architekten  
Kai Dongus, Freier Architekt BDA,  
Ludwigsburg

Fassaden- und Dachmaterial  
Eternit Dach- und Fassadenplatte 32/60

Fotos: David Franck, Ostfildern



Auf drei Seiten sind die Fassaden der beiden Gebäude relativ geschlossen; zum Tal mit spektakulärer Aussicht öffnen sie sich und es gibt zahlreiche großzügige, unterschiedlich gerahmte Öffnungen. Zur Talseite sind natürlich auch die Aufenthaltsräume der Wohnungen angeordnet. Der ruhige Hintergrund für die lebhaft gestalteten Fassaden sind blauschwarze Faserzementplatten, die sowohl für die Fassaden als auch die Dächer verwendet wurden. Diese einheitliche Gebäudehülle bindet die monolithisch wirkenden Gebäude zusammen und macht sie in

der heterogenen Nachbarschaft zu einer Einheit. In die schwarzen Flächen messerscharf eingeschnitten sind die weiß gerahmten Fenster und dunkel eingefassten Loggien und Fenstertüren der Terrassen. Auf der Talseite bilden diese verschieden gerahmten Öffnungen ein schachbrettartiges Muster, das für eine interessante Fernwirkung sorgt. Die Wohnungen sind unterschiedlich groß und für verschiedene Nutzergruppen angelegt; es gibt großzügige Maisonettewohnungen, Dreizimmerwohnungen und Galeriewohnungen unter dem Dach. Die hinterlüftete

Konstruktion mit hochwertiger Dämmung und das günstige Verhältnis von Außenwandfläche zu Volumen sorgen für ein gutes Raumklima in den Wohnungen und einen geringen Energieverbrauch.