

TWEE MEERGEZINSWONINGEN IN LEONBERG

DEUX HABITATIONS MULTIFAMILIALES À LEONBERG

LOCATIE ADRESSE

Leonberg, D

ARCHITECT ARCHITECTE

Kai Dongus, Ludwigsburg, D

LEIEN

Eternit gevel en dak leien 32 x 60

ARDOISES

Eternit ardoises de bardage et de toiture 32 x 60

KLEUR

Henegouws blauw

COULEUR

Bleu du Hainaut





Langs drie kanten zijn de gevels van beide gebouwen relatief gesloten; naar het dal toe – dat een spectaculair uitzicht biedt – openen ze zich echter en zijn er talrijke grote openingen met een verschillende inlijsting voorzien. Als rustige achtergrond voor de levendig vormgegeven gevels werden donkere vezelcementleien gebruikt, waarmee zowel de gevels als de daken werden bekleed. Deze uniforme buitenschil bindt de monolithisch aandoende gebouwen samen en maakt er in deze heterogene buurt één geheel van. Messcherp in de donkere vlakken ingesneden zijn de wit ingelijste vensters en donker ingewerkte loggia's en vensterdeuren van de terrassen. Langs de dalkant zorgen deze verschillend omkaderde openingen voor een schaakbordachtig patroon dat een interessante aanblik van op afstand biedt. De geventileerde constructie met hoogwaardige isolatie en de gunstige verhouding tussen buitenmuurvlakken en volume resulteren ten slotte in een aangenaam binnenklimaat in de woningen en een gering energieverbruik.

Trois des quatre façades de ces habitations sont relativement fermées. Mais, du côté de la vallée, elles offrent une vue spectaculaire par une multitude de baies et fenêtres de dimensions généreuses et à encadrements variés. L'arrière-plan de ces façades animées et des toitures est constitué d'ardoises sombres en fibres-ciment qui apportent le calme. Le revêtement uniforme accentue l'aspect monolithique de ces deux blocs d'habitation qui se profilent ainsi comme un ensemble visuellement indissociable par rapport au voisinage, plus hétérogène. Comme taillées au couteau dans les plans architecturaux foncés, les fenêtres à encadrements blancs et les terrasses et portes-fenêtres à encadrements noirs rythment l'ensemble des deux constructions. Vues de la vallée, ces ouvertures variées donnent l'impression d'un damier, ce qui ne manque pas d'attirer les regards. La construction à vide aéré, l'isolation de haut niveau et l'excellent rapport volume/surface extérieure garantissent un climat de vie optimal pour une consommation énergétique minimale.